

**КонсультантПлюс:  
НОВОЕ В РОССИЙСКОМ  
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВЕ  
январь 2026**

## Оглавление

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО .....	3
СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ. ПОСОБИЯ И ЛЬГОТЫ .....	8
НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ .....	9
СТРОИТЕЛЬСТВО .....	10
СТРАХОВАНИЕ .....	11
ЗАКУПКИ ПО 44-ФЗ И 223-ФЗ .....	12
ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА .....	13
ЗДРАВООХРАНЕНИЕ .....	16
ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО .....	18
ЖИЛИЩЕ. ЖКХ .....	18
НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ .....	20
ТРАНСПОРТ .....	23
СВЯЗЬ. ИНФОРМАЦИЯ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ .....	24
ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА .....	24
КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ. ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ .....	26
АНТИКРИЗИСНЫЕ МЕРЫ .....	28
КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ. ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ .....	30
ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО .....	33
ЖИЛИЩЕ. ЖКХ .....	36
ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ .....	40
ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ .....	42
СТРОИТЕЛЬСТВО .....	43
ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА .....	44
ОБОРОНА. БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВОПОРЯДКА .....	45

## ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

**Минстрой России подготовил информацию для заявителя о действиях и процедурах при обращении за предоставлением государственной услуги по принятию решения об установлении публичного сервитута**

### <Информация>

Минстроя

России

"Информация для заявителя о действиях и процедурах при обращении за предоставлением государственной услуги "Принятие решения об установлении публичного сервитута в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объектов теплоснабжения и водоснабжения населения, водоотведения, являющихся линейными объектами и расположенных на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации"

Речь идет о принятии решения об установлении публичного сервитута в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" для использования земельных участков и (или) земель в целях эксплуатации объектов теплоснабжения и водоснабжения населения, водоотведения, являющихся линейными объектами и расположенных на территориях 2 и более субъектов РФ.

Описан алгоритм действий заявителя:

при необходимости установления публичного сервитута;

при обращении за решением о прекращении публичного сервитута, за исправлением допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления услуги документах.

**Минимальная норма доходности инвестированного капитала в сфере теплоснабжения на 2026 год установлена в размере 17,55%**

**Приказ** ФАС России от 02.12.2025 N 1013/25  
"Об установлении минимальной нормы доходности инвестированного капитала в сфере теплоснабжения на 2026 год"  
Зарегистрировано в Минюсте России 19.01.2026 N 84970.

Минимальная норма доходности устанавливается в соответствии с абзацем первым пункта 6 Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством Российской Федерации к сферам деятельности субъектов естественных монополий сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем, определенным статьей 8 Федерального закона "О теплоснабжении", утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 N 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения".

**Минимальная норма доходности инвестированного капитала в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год установлена в размере 17,55%**

**Приказ** ФАС России от 02.12.2025 N 1014/25  
"Об установлении минимальной нормы доходности инвестированного капитала в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами на 2026 год"  
Зарегистрировано в Минюсте России 19.01.2026 N 84971.

Минимальная норма доходности устанавливается в соответствии с абзацем первым пункта 85 Основ ценообразования в области обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 N 484.

**Даны разъяснения по составу внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме и балансовой принадлежности запорного устройства**

<Письмо> Минстроя России от 20.11.2025 N 71247-ДН/04  
<По вопросу состава внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме>

Рассмотрены положения Правил обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 N 410, Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 N 491, Свод правил СП 62.13330.2011\* "Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002", утвержденный Приказом Минрегиона России от 27.12.2010 N 780.

**Дано разъяснение по вопросу об оснащении МКД приборами учета используемой тепловой энергии**

<Письмо> Минстроя России от 18.12.2025 N 78496-ДН/04  
<По вопросам в сфере ЖКХ>

Сообщается, что отсутствие технической возможности установки индивидуального прибора учета тепловой энергии не исключает возможность установки распределителей в многоквартирном доме, имеющем вертикальную разводку внутридомовых инженерных систем отопления, и позволяет при определении объема потребленного коммунального ресурса в порядке, установленном пунктом 42(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, использовать показания таких распределителей.

**Рассмотрен вопрос о прекращении договора управления многоквартирным домом в связи с окончанием срока его действия**

<Письмо> Минстроя России от 22.12.2025 N 79429-ДН/04  
<Об окончании срока действия договора управления многоквартирным домом>

По данному вопросу проанализированы положения Гражданского кодекса РФ, Жилищного кодекса РФ, постановления Конституционного Суда РФ от 18.04.2024 N 19-П, Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными

домами.

### **Уточнены особенности учета тепловой энергии**

**<Письмо>** Минстроя России от 29.12.2025 N 81614-ДН/04  
**<Об учете тепловой энергии>**

Сообщается, в частности, что в случае если один коллективный (общедомовый) прибор учета тепловой энергии учитывает общий объем (количество) тепловой энергии, потребленный на нужды отопления и горячего водоснабжения, а второй коллективный (общедомовый) прибор учета тепловой энергии учитывает объем (количество) тепловой энергии, потребленный на нужды горячего водоснабжения, определение объема (количества) тепловой энергии, потребленного на нужды отопления, путем определения разности между показаниями указанных коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии неправомерно.

В указанном случае объем (количество) тепловой энергии, потребленный на нужды отопления, рассчитывается в соответствии с абзацем двенадцатым пункта 42(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. N 354, как разница между показаниями коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, учитывающего общий объем (количество) тепловой энергии, потребленный на нужды отопления и горячего водоснабжения, и объема (количества) потребленной тепловой энергии, использованной на подогрев воды, рассчитанного исходя из норматива расхода тепловой энергии, использованной на подогрев воды.

Показания коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии, учитывающего объем (количество) тепловой энергии, потребленный на нужды горячего водоснабжения, в расчетах не применяются.

### **Рассмотрен вопрос о размере платы за коммунальную услугу по холодному, горячему водоснабжению и (или) электроснабжению при отсутствии прибора учета и в случае обязанности его установки**

**<Письмо>** Минстроя России от 15.01.2026 N 475-ОГ/00  
**<О сохранении объема потребления коммунальной услуги при применении повышающего коэффициента>**

Сообщается, что абзацем третьим пункта 42 Правил, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354, установлено, что при отсутствии индивидуального или общего (квартирного) прибора учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии и в случае наличия обязанности установки такого прибора учета размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и (или) электроснабжению, предоставленную потребителю в жилом помещении, определяется по формуле 4(1) приложения N 2 к Правилам N 354 исходя из норматива потребления коммунальной услуги по ХВС, ГВС и (или) электроснабжению с применением повышающего коэффициента, а в случае установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду размер платы за коммунальную услугу по ГВС, предоставленную потребителю за

расчетный период в жилом помещении, которое не оснащено ИПУ, определяется по формуле 23(1) приложения N 2 к Правилам N 354 исходя из норматива потребления горячей воды с применением повышающего коэффициента.

Применяемый в формуле 4(1) повышающий коэффициент увеличивает только размер платы за коммунальную услугу, потребленную в помещении, не изменяя объем потребления такой услуги.

Также применяемый в формуле 23(1) повышающий коэффициент не увеличивает объем потребления горячей воды.

### **Разъяснен порядок расчета стоимости коммунальных услуг, поданных и потребленных в многоквартирном доме**

**<Письмо>** Минстроя России от 15.01.2026 N 1081-ДН/04  
**<О расчете стоимости коммунальных услуг в МКД>**

Сообщается, что пунктом 2 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 6 мая 2011 г. N 354 (далее - Правила N 354), установлено, что коллективным (общедомовым) прибором учета (далее - ОДПУ) является средство измерения (совокупность средств измерения и дополнительного оборудования), устанавливаемое в многоквартирном доме (далее - МКД) при наличии технической возможности и используемое для определения объемов (количества) коммунального ресурса, поданного в МКД.

Таким образом, ОДПУ признается только такое средство измерения (совокупность средств измерения), которое позволяет учесть весь объем коммунального ресурса, поданного в МКД.

Приборы, учитывающие объем коммунального ресурса, потребленного в части МКД, ОДПУ не являются.

При этом в случае наличия в МКД нескольких приборов, каждый из которых учитывает объем коммунального ресурса, потребленного в части МКД, а в совокупности такие приборы учитывают весь объем коммунального ресурса, поданного в МКД, совокупность указанных средств измерения образует ОДПУ.

Формулы расчета стоимости коммунальных услуг, утвержденные Правилами N 354, в которых применяются показания ОДПУ, не допускают возможности применения в расчетах показаний приборов, учитывающих потребление коммунального ресурса в части МКД, вместо показаний ОДПУ.

Таким образом, применение в формулах 3 и 3(6) приложения N 2 Правил N 354 в качестве величины Уд показаний каких-либо приборов учета тепловой энергии, не являющихся ОДПУ, в том числе показаний приборов учета, определяющих объем потребления тепловой энергии в каких-либо отдельных частях МКД, недопустимо.

### **Даны разъяснения по вопросу оплаты за оказание услуги по сбору и вывозу жидких бытовых отходов**

**<Письмо>** Минстроя России от 19.01.2026 N 1833-АЕ/04  
**<По вопросу оплаты за оказание услуги по сбору и вывозу жидких бытовых отходов>**

Сообщается, в частности, что в случае отсутствия технологического подключения внутридомовой системы водоотведения МКД к централизованной сети отведения сточных вод и организации сбора и вывоза жидких бытовых отходов (далее - ЖБО), образованных собственниками помещений МКД, коммунальная услуга по водоотведению потребителям в МКД не предоставляется, однако предоставляется услуга по сбору и вывозу ЖБО, которая входит в состав работ и услуг по содержанию общего имущества в МКД.

Согласно частям 1, 2 статьи 39 ЖК РФ собственники помещений в МКД несут бремя расходов на содержание общего имущества в МКД. Доля обязательных расходов на содержание общего имущества в МКД, бремя которых несет собственник помещения в таком доме, определяется долей в праве общей собственности на общее имущество в таком доме указанного собственника.

Оплата услуг по сбору и вывозу ЖБО осуществляется в рамках договора водоотведения с гарантирующей организацией либо договора с организацией, осуществляющей вывоз ЖБО и имеющей договор водоотведения с гарантирующей организацией (часть 5 статьи 7 Федерального закона от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении"), или возмездного договора на сбор и вывоз ЖБО в соответствии со статьей 784 ГК РФ.

**Минстрой: установка наружного блока системы кондиционирования в оконном проеме с использованием механизмов крепления к несущей стене, наружным откосам или оконным отливам, входящим в состав общего имущества, возможна исключительно при наличии соответствующего решения общего собрания собственников помещений в МКД**

<Письмо> Минстроя России от 21.01.2026 N 2300-ДН/04  
<Об установке наружного блока системы кондиционирования>

Сообщается, в частности, что собственник помещений в МКД не имеет права самовольно занимать какую-либо часть общего имущества (части несущих стен, фасада, балконных плит и т.п.) с целью использования указанной части в собственных целях.

Оконные и балконные конструкции жилых помещений, права на которые принадлежат собственнику помещения в МКД, в состав общедомового имущества не входят.

Вместе с тем наружные откосы, оконные отливы, предназначенные для защиты фасада и наружных стен от переувлажнения, являются неотъемлемой частью наружной стены МКД, которая, являясь несущей ограждающей конструкцией, входит в состав общего имущества в силу пункта 3 части 1 статьи 36 ЖК РФ и подпункта "в" пункта 2 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 г. N 491.

В соответствии с частью 4 статьи 36 ЖК РФ по решению общего собрания собственников помещений в МКД (далее - ОСС) объекты общего имущества в МКД могут быть переданы в пользование иным лицам в случае, если это не нарушает права и законные интересы граждан и юридических лиц. Под иными лицами понимаются не только лица, не имеющие в собственности помещений в МКД, но и отдельные собственники помещений в МКД.



Таким образом, установка наружного блока системы кондиционирования в оконном проеме с использованием механизмов крепления к несущей стене, наружным откосам или оконным отливом, входящим в состав общего имущества, возможна исключительно при наличии соответствующего решения ОСС.

В силу части 1 статьи 46 ЖК РФ решения ОСС по вопросу, предусмотренному пунктом 3 части 2 статьи 44 ЖК РФ, принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД (квалифицированное большинство).

## **СОЦИАЛЬНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ. ПОСОБИЯ И ЛЬГОТЫ**

**Уточнены порядок включения в страховой стаж периодов ухода за детьми до 1,5 лет, а также правила исчисления "сельского" стажа, дающего право на повышение фиксированной выплаты к страховой пенсии**

**Постановление** Правительства РФ от 19.01.2026 N 11  
"О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"

Согласно внесенным поправкам в страховой стаж одному из родителей засчитываются периоды ухода за каждым ребенком до 1,5 лет, без верхнего ограничения, предусмотренного ранее (не более 6 лет в общей сложности). Кроме того, в случае многоплодной беременности периоды ухода одного из родителей за каждым ребенком до 1,5 лет теперь должны суммироваться с учетом их фактической продолжительности.

Также внесены уточнения в правила исчисления периодов работы в сельском хозяйстве, дающей право на надбавку к фиксированной выплате при назначении пенсии (исключено условие о том, что надбавка устанавливается только на период проживания в сельской местности, а также исключено ограничение "не более 6 лет" в части периодов ухода за детьми).

Действие постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 г.

**С 1 февраля 2026 г. отдельные социальные выплаты, пособия и компенсации предлагается проиндексировать на 5,6%**

**Проект** Постановления Правительства РФ "Об утверждении коэффициента индексации выплат, пособий и компенсаций в 2026 году"

Правительством подготовлен проект постановления, устанавливающий коэффициент индексации, равный 1,056, и перечень социальных выплат, подлежащих индексации.

Это, в частности, выплаты, предусмотренные статьей 23.1 Федерального закона "О ветеранах", частью первой статьи 4.2 Федерального закона "О государственных пособиях гражданам, имеющим детей", Федеральным законом "О погребении и похоронном деле", законами, предусматривающими меры социальной поддержки



граждан, подвергшихся воздействию радиации и пр.

## **НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ**

**Внесены изменения в формы и форматы документов, связанных с предоставлением налоговых льгот по имущественным налогам организаций**

**Приказ** ФНС России от 08.12.2025 N ЕД-7-21/1052@  
"О внесении изменений в приложения к приказам Федеральной налоговой службы от 25.07.2019 N ММВ-7-21/377@, от 09.07.2021 N ЕД-7-21/646@, от 24.08.2022 N ЕД-7-21/766@"  
Зарегистрировано в Минюсте России 20.01.2026 N 84991.

Уточнения вносятся в приложения к приказам ФНС, которые регламентируют порядок подачи заявлений на предоставление льгот: по транспортному и земельному налогам (Приказ от 25.07.2019 N ММВ-7-21/377@); по налогу на имущество организаций (Приказ от 09.07.2021 N ЕД-7-21/646@).

Скорректированы форматы и порядок заполнения заявлений, в том числе дополнены перечни кодов налоговых льгот по соответствующим налогам.

Также новым кодом налоговой льготы дополнено приложение N 6 к приказу ФНС России от 24.08.2022 N ЕД-7-21/766@, которым утверждена форма (формат) налоговой декларации по налогу на имущество организаций.

**Уточнен состав сведений, подлежащих включению в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость**

**Приказ** ФНС России от 10.12.2025 N ЕД-7-21/1071@  
"О внесении изменений в приказ Федеральной налоговой службы от 30.06.2020 N ЕД-7-21/409@"  
Зарегистрировано в Минюсте России 21.01.2026 N 85010.

Внесение изменений направлено на реализацию положений Федерального закона от 28.11.2025 N 425-ФЗ, на основании которого при формировании перечня объектов недвижимости, облагаемых налогом по кадастровой стоимости, в состав сведений должна включаться информация об объектах, являющихся единым недвижимым комплексом.

Приказ вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Утверждена форма уведомления о выбранном объекте налогообложения, в отношении которого предоставляется налоговая льгота по транспортному налогу**

**Приказ** ФНС России от 10.12.2025 N ЕД-7-21/1072@  
"Об утверждении формы уведомления о выбранном объекте налогообложения, в отношении которого предоставляется налоговая льгота по транспортному налогу, формы документа о выявлении оснований, препятствующих

предоставлению налоговой льготы в соответствии с указанным уведомлением"  
Зарегистрировано в Минюсте России 21.01.2026 N 85011.

Уведомление представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

Также приказ содержит форму документа о выявлении оснований, препятствующих предоставлению налоговой льготы в соответствии с направленным уведомлением.

Установлено, что настоящий приказ распространяется на правоотношения, связанные с исчислением транспортного налога за налоговые периоды 2022 - 2025 годов.

### **ФНС сообщает об изменениях, внесенных в типовые разъяснения по применению налоговых льгот в отношении участников СВО и членов их семей**

<Письмо> ФНС России от 22.01.2026 N БС-36-21/367@  
"О внесении изменений в приложение к письму ФНС России от 12.01.2026 N БС-4-21/3@"

Типовые (рекомендуемые) разъяснения по применению льгот были доведены письмом ФНС России от 12.01.2026 N БС-4-21/3@.

Изменения в указанные Разъяснения внесены в связи с поддержкой Минфином позиции, изложенной в письме ФНС России от 13.01.2026 N БС-4-21/46@ по вопросу применения льгот по транспортному налогу, предусмотренных подпунктами 1 и 2 пункта 2.1 статьи 361.1 НК РФ.

## **СТРОИТЕЛЬСТВО**

**Внесены уточнения в перечень случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство**

**Постановление** Правительства РФ от 19.01.2026 N 9  
"О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2020 г. N 1816"

Установлено, что получение разрешения на строительство не требуется при строительстве, реконструкции в числе прочего:

линейных объектов, предназначенных для транспортировки жидких углеводородов, размещаемых пользователем недр за пределами границ населенных пунктов в целях проведения работ по геологическому изучению недр и (или) разведки и добычи полезных ископаемых в границах участков недр, при условии, что предусмотренное проектной документацией общее количество горючих жидкостей, которые могут находиться в таких линейных объектах, составляет менее 200 тонн, вне зависимости от класса опасности опасного производственного объекта, к которому впоследствии будут подключаться линейные объекты, а также линейных объектов, за

исключением указанных, размещаемых пользователем недр за пределами границ населенных пунктов в целях проведения работ по геологическому изучению недр и (или) разведки и добычи полезных ископаемых в границах участков недр, при условии, что такие объекты не являются особо опасными, технически сложными и уникальными объектами.

**Даны разъяснения по вопросам экспертного сопровождения результатов инженерных изысканий и (или) разделов проектной документации объекта капитального строительства**

<Письмо> Минстроя России от 19.12.2025 N 36024-ОГ/08  
<По вопросам в области экспертного сопровождения>

Сообщается, в частности, что статьей 49 Градостроительного кодекса РФ введен институт экспертного сопровождения проекта. Положениями указанной статьи экспертное сопровождение не отнесено к отдельной процедуре, а является формой экспертизы проектной документации. Порядок проведения экспертного сопровождения осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 45(2) - 45(10) Порядка организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 5 марта 2007 г. N 145.

Законодательством о градостроительной деятельности для организаций, проводивших экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, предусмотрена ответственность в случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения.

## **СТРАХОВАНИЕ**

**Внесены уточнения в порядок электронного документооборота с Социальным фондом России**

Приказ СФР от 03.12.2025 N 1522  
"О внесении изменений в порядок и условия направления и представления по требованию территориального органа Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи документов, предусмотренных Федеральным законом от 24 июля 1998 г. N 125-ФЗ "Об обязательном социальном страховании от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний", Федеральным законом от 29 декабря 2006 г. N 255-ФЗ "Об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством", утвержденные приказом Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации от 30 мая 2023 г. N 931"

Зарегистрировано в Минюсте России 19.01.2026 N 84967.

Изменения связаны в том числе с переходом на использование вместо системы ЕИИС "Соцстрах" к ГИС "Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере".

Кроме того, приказом исключены положения, касающиеся обязанности представления сведений о начисленных страховых взносах на ОСС от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний (речь идет о страхователях, имеющих численность застрахованных лиц 10 и менее человек, имеющих право представлять единую форму сведений в форме электронного документа).

### **ЗАКУПКИ ПО 44-ФЗ И 223-ФЗ**

**Минфин сообщает о правилах изменения цены контрактов, заключенных согласно Закону N 44-ФЗ, в связи с изменением ставки НДС**

Информационное [письмо](#) Минфина России от 20.01.2026 N 24-01-06/3022 "Об изменении цен контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"

Цена является существенным условием контракта, в связи с чем его изменение допускается исключительно в случаях и в пределах, предусмотренных Законом N 44-ФЗ.

Положения Закона N 44-ФЗ позволяют по соглашению сторон осуществить изменение любых существенных условий контракта, заключенного до 1 января 2027 г., если возникли независимые от сторон обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения.

Такое изменение осуществляется на основании решения Правительства РФ, высшего исполнительного органа субъекта РФ, местной администрации.

При этом положениями Закона N 44-ФЗ не ограничивается возможность предусмотреть в принимаемом решении особые условия и (или) определить круг контрактов (сферу правоотношений), на которые распространяется такое решение.

**Минфин информирует о требованиях к формированию отчетов в единой информационной системе в сфере закупок**

[<Письмо>](#) Минфина России от 20.01.2026 N 29-01-09/2969 <О формировании отчета об объеме закупок российских товаров, работ, услуг>

В числе прочего сообщается, что отчет формируется заказчиком до 15 января года, следующего за отчетным, в отношении закупок, сведения о которых размещены в реестре контрактов. При этом в отношении закупок, информация о которых не подлежит размещению в ЕИС (при наличии таких закупок), информация включается заказчиком в отчет не позднее 31 января года, следующего за отчетным.

## **ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА**

**Реализация пилотного проекта, направленного на изменение уровней профессионального образования, продлена до 2030 года**

**Указ** Президента РФ от 22.01.2026 N 27  
"О внесении изменений в Указ Президента Российской Федерации от 12 мая 2023 г. N 343 "О некоторых вопросах совершенствования системы высшего образования"

Расширен перечень участников пилотного проекта. Так, в 2026/27 - 2029/30 учебных годах наряду с шестью вузами, уже участвующими в пилотном проекте, он будет реализован еще в одиннадцати образовательных организациях высшего образования: в Дальневосточном федеральном университете, Московском городском педагогическом университете, Московском государственном техническом университете имени Н.Э. Баумана, Московском физико-техническом институте, Российском национальном исследовательском медицинском университете имени Н.И. Пирогова, Российском университете транспорта, Санкт-Петербургском государственном морском техническом университете, Ставропольском государственном аграрном университете, Тюменском государственном университете, Уральском федеральном университете имени первого Президента России Б.Н. Ельцина и Южном федеральном университете.

Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

**Правительством утверждены критерии оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации научной или образовательной организации, которая наделена функциями биоресурсного центра**

**Постановление** Правительства РФ от 21.01.2026 N 21  
"Об утверждении критериев оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации научной или образовательной организации, которая наделена функциями биоресурсного центра"

В числе таких критериев, в частности, следующие:

обеспечение продолжения выполнения функций по формированию, сохранению, развитию, изучению и использованию биологической (биоресурсной) коллекции;

обеспечение продолжения осуществления предусмотренной уставом научной или образовательной организации, которая наделена функциями биоресурсного центра, предлагаемой к реорганизации или ликвидации, деятельности по формированию, сохранению, развитию, изучению и использованию биологической (биоресурсной) коллекции;

обеспечение передачи научной или образовательной организации, которой передаются функции биоресурсного центра, всех единиц хранения биологической (биоресурсной) коллекции и др.

**На 2026/27 учебный год установлено минимальное количество баллов ЕГЭ по общеобразовательным предметам, соответствующим специальности или направлению подготовки, по которым проводится прием на обучение в образовательных организациях, находящихся в ведении Минпросвещения**



**Приказ** Минпросвещения России от 08.12.2025 N 929  
"Об установлении минимального количества баллов единого государственного экзамена по общеобразовательным предметам, соответствующим специальности или направлению подготовки, по которым проводится прием на обучение в образовательных организациях, находящихся в ведении Министерства просвещения Российской Федерации, на 2026/27 учебный год"  
Зарегистрировано в Минюсте России 22.01.2026 N 85016.

Так, в частности, по русскому языку и обществознанию минимальное количество баллов составляет 42 балла, по физике, литературе, географии и математике - 40, по информатике - 45.

**Минпросвещения утверждены методические рекомендации по созданию и развитию центров раннего физического развития детей (начиная с 2-летнего возраста), в том числе в дошкольных образовательных организациях**

**Распоряжение** Минпросвещения России от 16.01.2026 N P-9  
"Об утверждении методических рекомендаций по созданию и развитию центров раннего физического развития детей (начиная с 2-летнего возраста), в том числе в дошкольных образовательных организациях"

Рекомендации направлены на создание во всех субъектах РФ центров раннего физического развития детей и повышение эффективности их деятельности.

Документ носит методический, разъяснительный характер, не содержит обязательных требований, не устанавливает правовых норм и направлен на оказание практической поддержки органам исполнительной власти субъектов РФ, осуществляющим государственное управление в сфере образования, физической культуры и спорта, руководителям образовательных, физкультурно-спортивных организаций, педагогического и родительского сообществ в вопросах создания и деятельности центров раннего физического развития детей.

**Подготовлены Методические рекомендации по разработке Порядка организации и проведения практической подготовки обучающихся, осваивающих образовательные программы СПО**

**<Письмо>** Минпросвещения России от 06.11.2025 N 05-3071  
"О направлении рекомендаций"

Методические рекомендации охватывают ключевые аспекты разработки порядка, начиная от общих положений, целей и задач практической подготовки, заканчивая вопросами ведения документации, прав и обязанностей участников, а также организации практики для обучающихся с инвалидностью и/или лиц с ОВЗ.

Документ подготовлен для образовательных организаций, реализующих программы СПО, с целью обеспечения их необходимой методической базой для разработки локального нормативного акта по организации и проведению практической подготовки обучающихся.

Методические рекомендации предназначены для руководителей образовательных организаций, заместителей руководителей по учебной или учебно-



производственной работе и методистов, которые отвечают за разработку локальных актов. Также они могут быть полезны кураторам учебных групп, мастерам производственного обучения, руководителям структурных подразделений образовательных организаций и представителям работодателей, которые участвуют в планировании и проведении занятий в форме практической подготовки.

**Разработаны методические рекомендации по медицинскому сопровождению детей с ОВЗ и детей-инвалидов в пределах образовательных организаций дошкольного и общего образования для различных нозологических групп**

<Письмо> Минздрава России от 08.12.2025 N 15-2/6408  
<О направлении методических рекомендаций по медицинскому сопровождению детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов в пределах образовательных организаций дошкольного и общего образования для различных нозологических групп>

Методические рекомендации посвящены вопросам медицинского сопровождения детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов в образовательных организациях дошкольного и общего образования и создания для них оптимальных условий обучения и социализации.

Документ предназначен для медицинских работников отделений медицинской помощи обучающимся в образовательных организациях, а также для руководителей образовательных организаций, педагогов, воспитателей, психологов, социально-педагогических работников.

**Минпросвещения представлен примерный перечень должностей учителей, при замещении которых осуществляются единовременные компенсационные выплаты в рамках программы "Земский учитель"**

<Письмо> Минпросвещения России от 29.12.2025 N ОК-3828/08  
"О направлении примерного перечня"

В перечень включены, в частности, следующие должности: учитель русского языка, учитель географии, учитель иностранных языков, учитель физической культуры, учитель музыки и пения, учитель-логопед, учитель черчения, учитель информатики, учитель-дефектолог и др.

**Направлены разъяснения о сроках приема заявлений об участии в ГИА в 2026 году**

<Письмо> Рособнадзора от 15.01.2026 N 04-6  
<О направлении разъяснений по вопросу сроков приема заявлений об участии в ГИА в 2026 году>

Так, сообщается, что сроком окончания приема заявлений об участии в ГИА-11, ЕГЭ является 2 февраля 2026 года включительно, заявлений об участии в ГИА-9 - 2 марта 2026 года включительно.

**Утверждены новые Рекомендации по учреждению Правительством и**

**федеральными органами исполнительной власти именных стипендий для студентов вузов**

**"Рекомендации** по учреждению Правительством Российской Федерации и федеральными органами исполнительной власти именных стипендий для обучающихся по образовательным программам высшего образования" (утв. Правительством РФ 16.01.2026 N ДЧ-П8-602)

Рекомендации направлены на обеспечение единого подхода к учреждению именных стипендий для обучающихся по образовательным программам высшего образования, определению порядка назначения и выплаты именных стипендий.

Они распространяются на органы, указанные в части 1 статьи 81 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации", в части определения размера именной стипендии.

Установлено, что аналогичные Рекомендации, утвержденные Правительством 12 августа 2023 г. N 7127п-П8, не применяются.

## **ЗДРАВООХРАНЕНИЕ**

**Актуализировано постановление Правительства от 9 октября 2019 г. N 1304, определяющее особенности модернизации первичного звена здравоохранения РФ**

**Постановление** Правительства РФ от 19.01.2026 N 12 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 9 октября 2019 г. N 1304"

Внесенными изменениями на период до 2030 года продлевается реализация региональных проектов модернизации первичного звена здравоохранения.

Установлено, в частности, что высшим исполнительным органам субъектов РФ необходимо включать в региональные программы модернизации первичного звена здравоохранения мероприятия, относящиеся к первичной медико-санитарной помощи, независимо от источников их финансирования, в первую очередь на территориях населенных пунктов, являющихся опорными населенными пунктами.

Кроме того, с 2026 года требуется обеспечивать внесение сведений о мероприятиях, включенных в региональные программы модернизации первичного звена здравоохранения, в единую государственную информационную систему в сфере здравоохранения.

Также внесены уточнения в принципы модернизации первичного звена здравоохранения РФ.

Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Алгоритм расчета компенсации расходов за заготовку и хранение донорской крови предусматривает особые условия для работы с иммуноспецифической плазмой с антителами к антигену Rh(D)**

**Постановление** Правительства РФ от 21.01.2026 N 16  
"О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации  
от 21 февраля 2023 г. N 288"

В формулу расчета прямых затрат включены расходы на компенсацию донору при донации иммуноспецифической плазмы с антителами против антигена Rh(D).

Максимальный размер прямых затрат, как и ранее, не может превышать 10850 рублей. Исключение установлено для иммуноспецифической плазмы с антителами против антигена Rh(D), заготовленной после иммунизации (реиммунизации) доноров.

В этом случае размер прямых затрат не может превышать 23420 рублей без учета затрат на компенсацию донору при донации иммуноспецифической плазмы с антителами против антигена Rh(D) в размере 30% среднероссийского значения прожиточного минимума для трудоспособного населения.

Максимальный размер косвенных затрат на один литр такой плазмы, заготовленной в течение одного календарного года после последнего курса иммунизации (реиммунизации) доноров, не может превышать 750 рублей.

**Обновлен стандарт медицинской помощи взрослым при туберкулезе  
(диагностика и лечение)**

**Приказ** Минздрава России от 02.12.2025 N 702н  
"Об утверждении стандарта медицинской помощи взрослым при туберкулезе  
(диагностика и лечение)"  
Зарегистрировано в Минюсте России 20.01.2026 N 84984.

Стандартом определены: медицинские услуги для диагностики заболевания, состояния; медицинские услуги для лечения заболевания, состояния и контроля за лечением; перечень лекарственных препаратов для медицинского применения, зарегистрированных на территории РФ, с указанием средних суточных и курсовых доз; виды лечебного питания, включая специализированные продукты лечебного питания, имеющие государственную регистрацию.

Признается утратившим силу приказ Минздрава России от 13 декабря 2023 г. N 682н, которым утвержден аналогичный стандарт.

**Утвержден стандарт медицинской помощи взрослым при гриппе  
(диагностика и лечение)**

**Приказ** Минздрава России от 02.12.2025 N 703н  
"Об утверждении стандарта медицинской помощи взрослым при гриппе  
(диагностика и лечение)"  
Зарегистрировано в Минюсте России 20.01.2026 N 84985.

Стандартом определены: медицинские услуги для диагностики заболевания, состояния; медицинские услуги для лечения заболевания, состояния и контроля за лечением; перечень лекарственных препаратов для медицинского применения, зарегистрированных на территории РФ, с указанием средних суточных и курсовых доз; виды лечебного питания, включая специализированные продукты лечебного питания, имеющие государственную регистрацию.

## ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

**Минстрой:** действующим законодательством не предусматривается порядок созыва и проведения общего собрания собственников помещений в нежилом здании, а также не определено, какие вопросы можно решать на собрании

<Письмо> Минстроя России от 08.12.2025 N 34641-ОГ/00  
<О порядке созыва и проведения общего собрания собственников помещений в нежилом здании>

Собственники помещений могут сами утвердить этот порядок на общем собрании. Определить порядок созыва и проведения такого собрания можно, применяя общие нормы ГК РФ, устанавливающие порядок проведения собраний членов гражданско-правовых сообществ.

Согласно пункту 1 Постановления Пленума Высшего арбитражного суда РФ N 64 от 23 июля 2009 года "О некоторых вопросах практики рассмотрения споров о правах собственников помещений на общее имущество здания" отношения собственников помещений, расположенных в нежилом здании, возникающие по поводу общего имущества в таком здании, прямо законом не урегулированы. Поэтому в соответствии с пунктом 1 статьи 6 ГК РФ к отношениям собственников помещений, расположенных в нежилом здании, возникающим по поводу общего имущества в таком здании, подлежат применению нормы законодательства, регулирующие сходные отношения, в частности статьи 249, 289 и 290 ГК РФ, а также статьи 44 - 48 ЖК РФ.

## ЖИЛИЩЕ. ЖКХ

**Даны разъяснения по вопросу индексации размера платы за содержание жилого помещения**

<Письмо> Минстроя России от 08.12.2025 N 34614-ОГ/00  
<По вопросу индексации размера платы за содержание жилого помещения>

Сообщается, что в случае проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, по результатам которого с отобранной управляющей организацией заключен договор управления многоквартирным домом, условия которого предусматривают индексацию размера платы за содержание жилого помещения, индексация может производиться с учетом индекса потребительских цен.

**Рассмотрен вопрос об оплате электроэнергии в случае выхода индивидуального прибора учета из строя или в случае непредставления показаний такого прибора**

<Письмо> Минстроя России от 25.12.2025 N 80978-ДН/04  
<Об оплате электроэнергии в случае выхода индивидуального прибора учета из строя или в случае непредставления показаний такого прибора>

Сообщается, что с 1 июля 2020 года расчет размера платы за коммунальную услугу электроснабжения определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления электрической энергии потребителем, определенного по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета (далее - ИПУ), в случае выхода из строя или утраты ранее введенного в эксплуатацию ИПУ либо в случае непредставления показаний такого ИПУ за расчетный период в сроки, установленные Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов. При этом если указанные события наступили после 1 июля 2020 года, то порядок расчета, утвержденный подпунктом "г" пункта 59 указанных Правил, применяется с даты, когда наступили такие события, до даты, когда был возобновлен учет коммунального ресурса по показаниям ИПУ.

В случае выхода ИПУ электрической энергии из строя либо непредставления показаний ИПУ электрической энергии плата за коммунальную услугу электроснабжения определяется исходя из среднемесячного объема потребления такой коммунальной услуги, определенного в установленном Правилами порядке, а при невозможности его определения, в том числе по причине отсутствия данных о потреблении, - исходя из норматива потребления соответствующей коммунальной услуги.

## **Разъяснен порядок заполнения формы отчета деятельности по управлению МКД**

<Письмо> Минстроя России от 26.12.2025 N 81248-АЕ/04  
<О направлении разъяснений о порядке заполнения отчета о деятельности по управлению МКД>

Отчет о деятельности по управлению МКД заполняется управляющей организацией на основании данных, указанных в договоре управления МКД, в том числе данных о выполнении обязанностей сторонами договора, требований контрольных (надзорных) органов, если указанные требования не предусмотрены договором управления МКД и решениями общих собраний собственников помещений в МКД.

Форма отчета о деятельности по управлению МКД заполняется товариществом собственников жилья, жилищным или жилищно-строительным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом на основании данных сметы доходов и расходов за отчетный период, решений общих собраний членов товарищества или кооператива, сведений об исполнении таких сметы и решений.

Отчетным периодом о деятельности по управлению МКД является год, предшествующий году размещения отчета. Началом отчетного периода является 1 января года, предшествующего году размещения отчета, а в случае, если дата управления МКД наступила позже, - дата начала управления МКД, концом периода является 31 декабря года, предшествующего году размещения отчета.

Отмечается, что при размещении отчета о деятельности по управлению МКД в ГИС ЖКХ необходимо учитывать, что в настоящее время функционал ГИС ЖКХ предусматривает возможность размещения только скан-копии такого отчета. Впоследствии функционал ГИС ЖКХ будет доработан в целях обеспечения



автоматического размещения отдельных показателей отчета, в том числе исходя из сведений, размещенных в ГИС ЖКХ лицом, осуществляющим управление МКД, в соответствии с требованиями приказа Минстроя России от 7 февраля 2024 г. N 79/пр "Об установлении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. N 209-ФЗ "О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства".

## **НАЛОГИ, СБОРЫ И ДРУГИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ПЛАТЕЖИ**

**Не соответствующими Конституции признаны положения НК РФ, допускающие произвольное решение вопроса об определении облагаемого НДФЛ дохода по договору мены объектов недвижимого имущества**

**Постановление** Конституционного Суда РФ от 15.01.2026 N 1-П "По делу о проверке конституционности пункта 2 статьи 214.10 Налогового кодекса Российской Федерации и пункта 2 статьи 567 Гражданского кодекса Российской Федерации в связи с жалобой гражданки Селюковой Любови Александровны"

Согласно материалам дела принадлежащий заявительнице земельный участок она обменяла по договору мены на земельный участок той же категории с меньшей кадастровой стоимостью. По условиям договора участки признавались равноценными, обмен производился без каких-либо доплат.

Налоговый орган привлек заявительницу к налоговой ответственности с начислением недоимки по НДФЛ. При этом доход заявительницы на основании пункта 2 статьи 214.10 НК РФ был определен исходя из кадастровой стоимости отчужденного земельного участка, умноженной на понижающий коэффициент 0,7.

КС РФ указал, в частности, что как таковое приобретение налогоплательщиком недвижимого имущества по договору мены не свидетельствует безусловно о получении им экономической выгоды от сделки.

Налоговые обязательства при совершении указанных сделок без достаточных оснований определяются по правилам налогообложения дохода от сделок купли-продажи, т.е. в соответствии с пунктом 2 статьи 214.10 НК РФ во взаимосвязи с пунктом 2 статьи 567 ГК РФ. Вследствие этого налогоплательщики оказываются вынужденными уплачивать подоходный налог, исчисленный, по сути, исходя из их имущественных потерь.

Также КС РФ отметил, что не могут игнорироваться содержащиеся в статье 41 НК РФ положения, позволяющие в случае опровержения равноценности (эквивалентности) совершенной мены установить подлежащую налогообложению экономическую выгоду налогоплательщика с учетом кадастровой стоимости приобретенного им недвижимого имущества и ее превышения над кадастровой стоимостью имущества отчужденного.

В связи с имеющейся правовой неопределенностью федеральному законодателю надлежит внести в НК РФ вытекающие из настоящего Постановления изменения в



части правового регулирования обложения НДФЛ полученных по договору мены недвижимого имущества доходов физических лиц, не осуществляющих предпринимательскую деятельность.

**Для заполнения расчета 6-НДФЛ рекомендованы к использованию дополнительные коды, определяющие статус налогоплательщика**

<Письмо> ФНС России от 30.12.2025 N БС-4-11/11826@  
<О направлении дополнительных рекомендуемых кодов, определяющих статус налогоплательщика, в целях обеспечения возможности представления расчета сумм налога на доходы физических лиц, исчисленных и удержанных налоговым агентом>

В целях представления налоговыми агентами расчета сумм НДФЛ, исчисленных и удержанных налоговым агентом (форма 6-НДФЛ), в частности, приложения 1 "Справка о доходах и суммах налога физического лица" за 2026 год, настоящим письмом направлены дополнительные коды, определяющие статус налогоплательщика:

0 - налогоплательщик, имеющий статус иностранного агента;

9 - налогоплательщик - налоговый резидент и гражданин государства - члена ЕАЭС, получающий доходы от трудовой деятельности на территории РФ, не являющийся налоговым резидентом РФ.

**ФНС напоминает, что при исчислении НДФЛ физлица, осуществляющие предпринимательскую деятельность, но не зарегистрированные в качестве ИП, вправе уменьшить полученные доходы на профессиональный налоговый вычет**

<Письмо> ФНС России от 30.12.2025 N БС-4-11/11847@  
"О направлении информации"

Соответствующие изменения были внесены в пункт 1 статьи 221 НК РФ, основанные на правовой позиции, содержащейся в постановлении Конституционного Суда РФ от 14.02.2024 N 6-П.

Данные изменения распространяются на правоотношения при определении налоговой базы по НДФЛ за налоговый период начиная с 2024 года.

Вместе с тем, ФНС рекомендует налоговым органам применять указанные положения и за периоды до 2024 года, при условии наличия документально подтвержденных расходов, связанных с предпринимательской деятельностью таких физлиц.

**ФНС подготовлены методические рекомендации по исчислению и уплате НДС для налогоплательщиков, применяющих УСН**

<Письмо> ФНС России от 30.12.2025 N СД-4-3/11836@  
"О направлении Методических рекомендаций по НДС для УСН 2026"

В рекомендациях содержатся разъяснения по следующим вопросам, в частности: в каком случае у налогоплательщика УСН не возникает/возникает обязанность исчислять и уплачивать НДС в бюджет;

как учитывать доходы налогоплательщику УСН для определения порогового значения в 20 млн рублей, в том числе в случае, если налогоплательщик совмещает применение разных налоговых режимов;

какую ставку налога можно применить, какие условия должны выполняться для применения специальных ставок в размере 5% и 7%;

как исчислить НДС, в том числе по длящимся договорам, заключенным до 1 января 2026 года;

как правильно и в каких случаях следует выставить счет-фактуру;

в каких случаях можно заявить вычет по НДС, какие правила применяются в переходный период по "входному" НДС по покупкам, совершенным до 01.01.2026;

какие сроки и порядок представления декларации по НДС и уплаты налога;

какие ограничения действуют для применения УСН и т.д.

**ФНС: налоговым органам надлежит обеспечить прием налоговых деклараций по УСН за 2025 год по новой и старой формам (форматам)**

<Письмо> ФНС России от 30.12.2025 N СД-4-3/11881@  
"О налоговой декларации по УСН"

Начиная с отчетности за налоговый период 2025 года применяются форма (формат) и порядок заполнения налоговой декларации по УСН, утвержденные приказом ФНС России от 26.11.2025 N ЕД-7-3/1017@.

За налоговый период 2024 года налоговые декларации представляются по форме и формату, утвержденным приказом ФНС России от 02.10.2024 N ЕД-7-3/813@.

Согласно письму налоговым органам надлежит обеспечить прием деклараций за 2025 год по формам и форматам, утвержденным указанными приказами.

**ФНС изданы новые разъяснения о предоставлении налоговых льгот лицам, принимавшим участие в СВО, и членам их семей**

<Письмо> ФНС России от 12.01.2026 N БС-4-21/3@  
"О типовых (рекомендуемых) разъяснениях по вопросам предоставления налоговых льгот по налогам на имущество физических лиц в отношении лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, и членов их семей"

Разъяснения касаются следующих вопросов, в частности: каким категориям лиц предоставляются налоговые льготы; кто является членом семьи участника СВО для целей получения налоговых льгот; как определяется период участия в СВО; в каком порядке и с учетом каких особенностей предоставляются льготы по конкретным налогам и т.д.

С изданием настоящего письма утратили силу разъяснения, направленные письмом ФНС России от 04.09.2024 N БС-4-21/10112@.

**ФНС информирует о применении новых форм (форматов) уведомлений об использовании права на освобождение (об отказе от освобождения) от исполнения обязанностей налогоплательщика НДС, налога на прибыль, а также расчета совокупного размера полученной выручки**

<Письмо> ФНС России от 13.01.2026 N СД-4-3/70@  
"Об утвержденных формах и форматах представления в электронной форме документов, предусмотренных статьями 145.2 и 246.1-1 НК РФ"

Формы (форматы) уведомлений и расчета утверждены приказом ФНС России от 24.09.2025 N БВ-7-3/818@.

Сообщается, что приказ вступил в силу 19.01.2026.

## ТРАНСПОРТ

**Утвержден Порядок обеспечения условий доступности аэропортов, услуг, предоставляемых в аэропортах и на воздушных судах, для пассажиров из числа инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности**

**Приказ** Минтранса России от 31.10.2025 N 368  
"Об установлении Порядка обеспечения условий доступности аэропортов, услуг, предоставляемых в аэропортах и на воздушных судах, для пассажиров из числа инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности"  
Зарегистрировано в Минюсте России 14.01.2026 N 84926.

Документом, в частности, устанавливаются порядок представления пассажирами из числа инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности запросов о потребности в услугах, особенности бронирования пассажирских мест, заключения договора воздушной перевозки пассажира и регистрации на рейс, условия принятия к перевозке специальных средств для передвижения пассажиров, порядок обслуживания пассажиров и пр.

Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2026 года и действует до 1 сентября 2032 года, за исключением положения, для которого предусмотрен иной срок его вступления в силу. Признается утратившим силу приказ Минтранса России от 15 февраля 2016 г. N 24 "Об утверждении Порядка предоставления пассажирам из числа инвалидов и других лиц с ограничениями жизнедеятельности услуг в аэропортах и на воздушных судах".

**Актуализированы нормативные правовые акты ФСТ России и ФАС России по вопросам государственного регулирования тарифов в сфере железнодорожного транспорта**

**Приказ** ФАС России от 24.12.2025 N 1164/25  
"О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты ФСТ России и ФАС России по вопросам государственного регулирования тарифов в сфере железнодорожного транспорта"  
Зарегистрировано в Минюсте России 30.12.2025 N 84880.

Поправки внесены в том числе в:

Методику определения ценовых пределов (максимального и минимального уровней) тарифов на услуги железнодорожного транспорта по перевозке грузов организациями железнодорожного транспорта;

Правила и условия применения (установления, изменения) уровня тарифов на услуги железнодорожного транспорта по перевозке грузов в рамках ценовых пределов (максимального и минимального уровней).

Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2026 г.

## **СВЯЗЬ. ИНФОРМАЦИЯ И ИНФОРМАТИЗАЦИЯ**

**Роскомнадзор напомнил, что запрет на использование зарубежных мессенджеров для информирования граждан РФ распространяется также на владельцев социальных сетей, доступ к которым в течение суток составляет более 500 тыс. пользователей на территории РФ**

<Письмо> Роскомнадзора от 11.12.2025 N 08-636163  
"О рассмотрении обращения"

В письме приводится положение пункта 6 части 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2025 N 41-ФЗ "О создании государственной информационной системы противодействия правонарушениям, совершаемым с использованием информационных и коммуникационных технологий, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", регламентирующее соответствующие правоотношения.

**Минцифры России даны разъяснения по вопросам блокировки оператором связи массовых вызовов**

<Письмо> Минцифры России от 29.12.2025 N П12-130083  
"О рассмотрении обращения"

Отмечено, в частности, что получение массовых вызовов абонентом возможно только при условии получения его предварительного согласия. Оператор связи вправе блокировать массовые вызовы, включая массовые вызовы, подлежащие маркировке, если они совершаются с нарушением требований законодательства, в том числе - при отсутствии согласия вызываемого абонента. Кроме того, оператор связи вправе запрашивать такое согласие у заказчика массовых вызовов.

Разъяснено, что право абонента на отказ от массовых вызовов носит безусловный характер и не предполагает выбора категории или инициатора вызова. Техническая возможность реализации абонентом права на отказ лишь от отдельных категорий массовых вызовов, при согласии на пропуск иных массовых вызовов, отсутствует.

Также в письме дополнительно сообщается о требованиях к договору об оказании услуг по совершению массовых вызовов и об особенностях маркировки телефонных вызовов.

## **ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА**

**Даны разъяснения по вопросу изменения условий договора о предоставлении образовательного кредита с господдержкой, заключенного до**

## **вступления в силу постановления Правительства от 17 ноября 2025 г. N 1824**

**<Письмо>** Минобрнауки России от 18.12.2025 N МН-18/3145-АО  
"О направлении разъяснений по вопросу о предоставлении образовательного кредита с государственной поддержкой, заключенного до вступления в силу Постановления Правительства РФ от 17.11.2025 N 1824 "Об утверждении Положения о предоставлении государственной поддержки образовательного кредитования">

С 1 декабря 2025 года государственная поддержка образовательного кредитования предоставляется в соответствии с нормами Постановления N 1824, утвердившего новое Положение о предоставлении государственной поддержки образовательного кредитования.

Так, в случае обращения заемщика банк и иная кредитная организация вправе вносить изменения в условия договора о предоставлении образовательного кредита (увеличивать лимит, срок действия льготного периода, срок пользования образовательным кредитом), заключенного до 1 декабря 2025 года, в соответствии с условиями договора об оказании платных образовательных услуг, в рамках которого заключен такой кредитный договор.

Также сообщается, в каких случаях сохраняются условия договора о предоставлении образовательного кредита, заключенного до 1 декабря 2025 года, при переводе обучающегося в другую образовательную организацию.

Кроме того, разъяснены особенности возобновления льготного периода и льготной процентной ставки заемщику, отчисленному по основаниям, предусмотренным пунктом 2 части 2 статьи 61, части 7 статьи 54 Закона об образовании.

## **Обновлено Примерное положение о комиссии по урегулированию споров между участниками образовательных отношений**

**<Письмо>** Минпросвещения России N ОК-3774/08, Общероссийского Профсоюза образования N 757 от 22.12.2025  
"О примерном положении"

Актуализированная версия Положения приведена в приложении к настоящему письму. Положением следует руководствоваться при разработке работодателями локальных нормативных актов о комиссии по урегулированию споров между участниками образовательных отношений организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

Также в письме обращается внимание на необходимость ознакомления педагогических работников с вышеназванными локальными нормативными актами.

## **Минпросвещения России даны разъяснения по вопросу получения общего образования в форме семейного образования**

**<Письмо>** Минпросвещения России от 29.12.2025 N ОК-3823/03  
"О направлении информации"

Со ссылками на действующее законодательство сообщается, в частности,

следующее:

- при выборе родителями (законными представителями) несовершеннолетнего обучающегося формы получения общего образования в форме семейного образования родители (законные представители) информируют об этом выборе орган местного самоуправления муниципального района или городского округа, на территории которых они проживают, в течение 15 календарных дней с момента утверждения приказа об отчислении обучающегося из общеобразовательной организации в связи с переходом на семейное образование или не менее чем за 15 календарных дней до начала учебного года, в котором планируется переход на семейное образование;
- обучающиеся в форме семейного образования зачисляются в образовательную организацию на период прохождения конкретной аттестации - промежуточной аттестации и (или) государственной итоговой аттестации и являются экстернами;
- для обучающихся в форме семейного образования по согласованию с ними или родителями (законными представителями) несовершеннолетних обучающихся утверждается график прохождения промежуточной аттестации;
- обучающиеся имеют право на зачет образовательной организацией результатов промежуточной аттестации, пройденной в других образовательных организациях.

**Рособрнадзор напоминает о необходимости размещения информации о приеме на обучение по образовательным программам высшего образования на официальных сайтах образовательных организаций**

**<Письмо>** Рособрнадзора от 14.01.2026 N 07-8  
**<О размещении информации о приеме на обучение по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры на официальных сайтах образовательных организаций в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет">**

В письме приведены сроки размещения необходимой информации на официальных сайтах образовательных организаций в сети "Интернет", а также отмечено, что образовательная организация обеспечивает доступность такой информации для пользователей сайта в период с даты ее размещения до дня завершения приема на обучение включительно.

Рособрнадзор также обращает внимание руководителей образовательных организаций на необходимость обеспечения соблюдения обязательных требований законодательства РФ в сфере образования.

## **КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ. ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ**

**Правительство утвердило план мероприятий по реализации  
государственной миграционной политики**

**Распоряжение** Правительства РФ от 30.12.2025 N 4171-р  
**<Об утверждении плана мероприятий по реализации Концепции**



государственной миграционной политики Российской Федерации на 2026 - 2030 годы>

План мероприятий утвержден во исполнение Указа Президента РФ от 15 октября 2025 г. N 738 "Концепция государственной миграционной политики Российской Федерации на 2026 - 2030 годы".

Принятие документа направлено в том числе на совершенствование механизмов, регулирующих добровольное переселение в РФ соотечественников, проживающих за рубежом, а также оказание отдельным категориям иностранных граждан гуманитарной поддержки; совершенствование механизмов, регулирующих пребывание (проживание), а также осуществление трудовой деятельности на территории РФ иностранных граждан; совершенствование средств профилактики, предупреждения, выявления и пресечения нарушений миграционного законодательства; развитие цифровой среды государственного управления и внедрение современных информационных технологий для обеспечения контроля в сфере миграции, а также прохождения иностранными гражданами процедур сбора биометрических персональных данных.

**Разработана программа профилактики рисков нарушения требований законодательства о защите детей от информации, причиняющей вред их здоровью и (или) развитию**

"**Программа** профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках федерального государственного контроля (надзора) в области защиты прав потребителей и федерального государственного контроля (надзора) за соблюдением законодательства Российской Федерации о защите детей от информации, причиняющей вред их здоровью и (или) развитию, на 2026 год" (приложение N 2 к приказу Роспотребнадзора)

В условиях акцентированного перехода от надзора за состоянием потребительского рынка к мерам профилактики нарушений со стороны хозяйствующих субъектов Роспотребнадзором утвержден план профилактических мероприятий, задачами которого являются, в частности: формирование единого понимания обязательных требований контролируемыми лицами; выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований; установление зависимости видов и кратности проведения профилактических мероприятий от сфер и особенностей деятельности контролируемых лиц.

**В 2026 году поручено обеспечить решение ряда ключевых задач, касающихся преодоления негативных тенденций развития демографической ситуации в РФ, а также восстановления темпов роста экономики**

"**Перечень** поручений по итогам заседания Совета по стратегическому развитию и национальным проектам" (утв. Президентом РФ 03.01.2026 N Пр-21)

Утвержден перечень поручений по итогам заседания Совета при Президенте по

стратегическому развитию и национальным проектам, состоявшегося 8 декабря 2025 года.

Так, например, Правительству РФ совместно с Банком России и исполнительными органами субъектов РФ поручено обратить особое внимание:

на необходимость разработки и реализации комплекса мер, направленных на формирование вовлеченного (ответственного) отцовства, а также на актуализацию региональных программ повышения рождаемости;

на восстановление темпов роста экономики, инвестиционной активности и решение структурных проблем в отраслях экономики с учетом удержания уровня инфляции в диапазоне, соответствующем прогнозу Банка России (4 - 5%);

на расширение импорта приоритетных групп товаров и услуг;

на обеспечение реализации Плана мероприятий по "обелению" отдельных секторов экономики;

на повышение производительности труда, а также ускоренное внедрение перспективных технологий в отраслях экономики, в социальной сфере и в сфере государственного управления, обратив особое внимание на необходимость применения технологий искусственного интеллекта, автономных систем, цифровых платформ.

### **Утвержден перечень поручений по итогам конференции "Путешествие в мир искусственного интеллекта"**

"Перечень поручений по итогам конференции "Путешествие в мир  
искусственного интеллекта"  
(утв. Президентом РФ 03.01.2026 N Пр-22)

По итогам состоявшейся конференции даны поручения, предусматривающие в числе прочего: реализацию мероприятий по утверждению национального плана по внедрению технологий искусственного интеллекта в отраслях экономики, социальной сферы и государственном управлении; разработку мер, направленных на внедрение технологий искусственного интеллекта в сфере образования, обратив особое внимание на необходимость снижения рисков, обусловленных активным развитием таких технологий, для формирования гармонично развитой личности; повышение спроса на российские фундаментальные модели генеративного искусственного интеллекта; расширение инструментов поддержки развития технологий искусственного интеллекта с учетом обеспечения возвратности инвестиций.

## **АНТИКРИЗИСНЫЕ МЕРЫ**

### **Продлены антикризисные меры в строительстве и закупках**

Федеральный закон от 28.12.2025 N 507-ФЗ  
"О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"

В частности, до 1 января 2027 года предметом контракта может быть одновременно подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных

изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства. Также до указанной даты в случае, если проектной документацией объекта капитального строительства предусмотрено оборудование, необходимое для обеспечения эксплуатации такого объекта, предметом контракта наряду с выполнением работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства может являться поставка данного оборудования.

До 31 декабря 2026 года по соглашению сторон допускается изменение существенных условий контракта, предметом которого является поставка лекарственных препаратов, медицинских изделий, расходных материалов, если по предложению заказчика увеличивается или уменьшается предусмотренное контрактом количество таких препаратов, изделий, материалов не более чем на 30 процентов.

В 2026 году в дополнение к случаям, предусмотренным частью 1 статьи 93 Закона N 44-ФЗ, Правительство РФ вправе предусматривать иные случаи осуществления закупок товаров, работ, услуг для государственных и (или) муниципальных нужд у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), а также определять порядок осуществления закупок в указанных случаях. Заказчик заключает контракт с таким поставщиком (подрядчиком, исполнителем) не позднее 31 декабря 2026 года.

Правительство РФ в 2026 году вправе принимать решения, предусматривающие в том числе особенности проведения государственной экспертизы проектной документации, передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положения, для которого установлен иной срок вступления в силу.

**До 1 января 2028 года установлен запрет совершения отдельных нотариальных действий на территориях новых регионов без специального разрешения**

**Указ** Президента РФ от 29.12.2025 N 1006  
"О внесении изменений в Указ Президента Российской Федерации от 24 декабря 2024 г. N 1103 "Об особенностях осуществления государственной регистрации юридических лиц, имеющих место нахождения на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, и государственной регистрации прав на недвижимое имущество"

Запрещается совершение нотариальных действий по удостоверению доверенностей, выдаваемых гражданами недружественных иностранных государств для представительства по вопросам, связанным с совершением сделок с недвижимым имуществом, находящимся на территориях новых регионов, осуществлением государственной регистрации прав на такое имущество и совершением иных юридически значимых действий в отношении такого имущества, без специального разрешения на их совершение.

При этом нотариальные действия по удостоверению доверенностей, выдаваемых

лицами, названными в подпунктах "а" - "г" пункта 2(2) Указа N 1103, совершаются без специального разрешения.

До 1 января 2027 года продлен запрет осуществления государственной регистрации юридических лиц, имеющих место нахождения на территории новых регионов, если учредителями (участниками) этих юридических лиц и (или) лицами, имеющими право без доверенности действовать от их имени, являются недружественные иностранные государства, и государственной регистрации прав таких юридических лиц на недвижимое имущество без специального разрешения на ее осуществление.

Также уточнен перечень категорий лиц, в отношении которых государственная регистрация прав на недвижимое имущество, находящееся на территориях новых регионов, осуществляется без специального разрешения, предусмотренного подпунктом "б" пункта 1 Указа N 1103.

Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**До конца 2026 года продлено действие временного порядка принятия корпоративных решений российскими хозяйственными обществами в области энергетики, торговли и машиностроения**

**Указ** Президента РФ от 31.12.2025 N 1010  
"О внесении изменения в Указ Президента Российской Федерации от 17 января 2023 г. N 16 "О временном порядке принятия решений органами некоторых российских юридических лиц"

Временным порядком, установленным Указом Президента от 17.01.2023 N 16, в частности, разрешено при принятии решений не учитывать голоса участников, акционеров, членов советов директоров из недружественных юрисдикций.

Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

## **КОНСТИТУЦИОННЫЙ СТРОЙ. ОСНОВЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ**

**С 1 января 2026 года устанавливается новый порядок представления членами Правительства сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера**

Федеральный конституционный **закон** от 28.12.2025 N 6-ФКЗ  
"О внесении изменений в статью 6 Федерального конституционного закона "О Правительстве Российской Федерации"

Согласно принятому закону при назначении на должность член Правительства обязан представлять Президенту сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, предусмотренные Федеральным законом "О противодействии коррупции".

Сведения представляются при назначении на должность, а в случае невозможности - в течение четырех месяцев со дня назначения.

При возникновении оснований также необходимо будет представлять сведения о

расходах, предусмотренные Федеральным законом от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам". Срок представления данных сведений - не позднее 30 апреля года, следующего за годом, в котором возникли такие основания.

Порядок осуществления анализа и проверки представленных сведений определяется Президентом РФ.

### **Уточнено описание Государственного герба Российской Федерации**

Федеральный конституционный **закон** от 29.12.2025 N 7-ФКЗ "О внесении изменения в статью 1 Федерального конституционного закона "О Государственном гербе Российской Федерации"

Соответствующее дополнение внесено в статью 1 Федерального конституционного закона от 25 декабря 2000 года N 2-ФКЗ "О Государственном гербе Российской Федерации".

Настоящий Федеральный конституционный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

### **Подписан закон о новом порядке предоставления сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера**

Федеральный **закон** от 28.12.2025 N 505-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Изменения коснутся, в частности, государственных (муниципальных) служащих, судей, сотрудников некоторых правоохранительных органов, Банка России, Счетной палаты, лиц, занимающих должности в госкорпорациях (компаниях), государственных внебюджетных фондах, атаманов казачьих обществ и др.

Поправки внесены в ряд законодательных актов и предусматривают, в частности:

представление сведений о доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера, предусмотренных Федеральным законом "О противодействии коррупции", только претендентами на должности;

представление действующими сотрудниками сведений о расходах, предусмотренных Федеральным законом "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", в установленных законом случаях. Данные сведения необходимо будет представить не позднее 30 апреля года, следующего за годом, в котором возникли такие основания.

Также законом отменены положения, устанавливающие требование о размещении представленных сведений в сети Интернет.

Федеральный закон вступает в силу 1 января 2026 года.

### **Установлена административная ответственность за правонарушения в сфере связи и интернет-безопасности**

Федеральный **закон** от 28.12.2025 N 508-ФЗ



## "О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях"

В частности, непредставление информации или представление недостоверной информации оператором связи в государственную информационную систему мониторинга исполнения операторами связи обязанностей при оказании услуг связи либо нарушение оператором связи порядка, сроков, состава или формата представления такой информации повлечет наложение штрафа на должностных лиц в размере от 30 тысяч до 50 тысяч рублей; на юридических лиц - от 300 тысяч до 500 тысяч рублей.

Нарушение оператором связи, собственником или иным владельцем технологических сетей связи, собственником или иным владельцем точек обмена трафиком, собственником или иным владельцем линий связи, пересекающих Государственную границу РФ, требований, установленных федеральным органом исполнительной власти в области связи, к линиям связи, пересекающим Государственную границу РФ, к средствам связи, к которым подключаются указанные линии связи, повлечет наложение штрафа на граждан в размере от 1 тысячи до 3 тысяч рублей; на должностных лиц - от 10 тысяч до 15 тысяч рублей; на индивидуальных предпринимателей - от 15 тысяч до 30 тысяч рублей; на юридических лиц - от 30 тысяч до 150 тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток.

Осуществление деятельности по предоставлению вычислительной мощности для размещения информации в информационной системе, постоянно подключенной к сети "Интернет", провайдером хостинга, сведения о котором не включены в реестр провайдеров хостинга, повлечет наложение штрафа на граждан в размере от 50 тысяч до 100 тысяч рублей; на должностных лиц - от 200 тысяч до 500 тысяч рублей; на юридических лиц - от 600 тысяч до 1 миллиона рублей.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2026 года, за исключением положений, для которых установлен иной срок вступления в силу.

## **Установлены правовые основания для оказания господдержки в отношении деятельности по увековечению памяти жертв геноцида советского народа в период Великой Отечественной войны**

Федеральный **закон** от 28.12.2025 N 511-ФЗ  
"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Так, в частности, участие в проведении мероприятий по увековечению памяти жертв геноцида советского народа включено в состав благотворительной и добровольческой деятельности.

Проведение поисковой работы, направленной на выявление непогребенных останков жертв геноцида, отнесено к видам деятельности СОНКО, при осуществлении которой таким организациям может оказываться поддержка органами госвласти и органами МСУ.

Установлены полномочия органов государственной власти субъектов РФ по решению вопросов, касающихся, в том числе, принятия решений о захоронении



непогребенных останков жертв геноцида, а также, в частности, установлении запрета на проведение строительных, земляных, дорожных и других работ, в результате которых непогребенные останки могут быть повреждены.

Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2026 года.

### **В России установлена памятная дата о жертвах геноцида**

Федеральный **закон** от 29.12.2025 N 523-ФЗ  
"О внесении изменений в статью 1.1 Федерального закона "О днях воинской славы и памятных датах России"

Согласно принятому закону 19 апреля - День памяти жертв геноцида советского народа, совершенного нацистами и их пособниками в период Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов.

Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2026 года.

**Административная ответственность за нарушение заказчиком срока оплаты товаров, работ, услуг по договору (отдельному этапу договора), заключенному по результатам закупки, будет наступать вне зависимости от наличия у поставщика (подрядчика, исполнителя) статуса субъекта малого или среднего предпринимательства**

Федеральный **закон** от 29.12.2025 N 524-ФЗ  
"О внесении изменения в статью 7.30.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях"

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Увеличены размеры административных штрафов за нарушение требований к перевозке детей, установленных Правилами дорожного движения, налагаемых на водителя, на должностных лиц и на юридических лиц**

Федеральный **закон** от 29.12.2025 N 525-ФЗ  
"О внесении изменений в статью 12.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях"

Также определено, что физические лица, применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", совершившие указанное административное правонарушение, несут административную ответственность как должностные лица в случае, если такое правонарушение совершено в процессе осуществления деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси.

## **ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО**

**В Закон о защите прав потребителей внесены изменения, уточняющие ответственность изготовителей, продавцов, импортеров и исполнителей за нарушение прав потребителей**

Федеральный закон от 28.12.2025 N 500-ФЗ  
"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Установлено, что штраф в размере 50% от суммы, присужденной судом в пользу потребителя, не будет взыскиваться с изготовителя (исполнителя, продавца, уполномоченной организации или уполномоченного индивидуального предпринимателя, импортера), в добровольном порядке не удовлетворившего требования потребителя по вине самого потребителя, в том числе в случае уклонения потребителя от совершения необходимых действий.

Указанный штраф также не будет взыскиваться в следующих случаях:

если изготовитель (исполнитель, продавец, уполномоченная организация или уполномоченный индивидуальный предприниматель, импортер) не исполнил или несвоевременно исполнил установленные обязательства перед потребителем из-за нарушения своим контрагентом обязанностей по поставке товаров (выполнению работ, оказанию услуг);

если до обращения потребителя в суд между ним и изготовителем было заключено медиативное соглашение, за исключением случаев, если такое медиативное соглашение не было исполнено по вине изготовителя.

Запрещается уступка потребителем права требования об уплате неустойки (пени) и вышеназванного штрафа лицу, не являющемуся потребителем, если такая уступка совершается до вступления в законную силу решения суда о взыскании указанных неустойки и штрафа.

Также поправками ограничена предельная сумма взыскиваемой неустойки (пени) - теперь она не может превышать сумму, уплаченную потребителем по договору купли-продажи товара. Суд вправе уменьшить неустойку в случае, если она явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства.

Кроме этого, уточняются особенности возврата технически сложных товаров и предусматриваются полномочия Правительства по установлению в 2026 году особенностей исполнения изготовителем (продавцом, уполномоченной организацией или уполномоченным индивидуальным предпринимателем, импортером) обязательств, связанных с устранением недостатков товаров, перечень которых определит Правительство. Также Правительство сможет устанавливать особенности применения неустоек и штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам купли-продажи в отношении указанных товаров.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2026 года, за исключением статей, для которых предусмотрен иной срок их вступления в силу.

**Для установления кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости в отдельных случаях понадобится согласие собственника**

Федеральный закон от 28.12.2025 N 513-ФЗ  
"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

В случае подачи заявления об установлении рыночной стоимости

правообладателем, не являющимся собственником объекта недвижимости, за исключением объектов недвижимости, находящихся в государственной и муниципальной собственности, к такому заявлению прилагается также согласие собственника объекта недвижимости - физического или юридического лица на установление кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости.

Согласие собственника должно содержать необходимые сведения.

Рассмотрение заявления об установлении рыночной стоимости осуществляется в соответствии с регламентом, утвержденным уполномоченным органом субъекта РФ.

Предусмотрены и другие изменения.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением отдельных положений, для которых установлен иной срок вступления в силу.

**С 1 марта 2026 года вступает в силу закон о расширении перечня сведений, вносимых в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства - получателей поддержки**

Федеральный **закон** от 29.12.2025 N 555-ФЗ  
"О внесении изменений в статьи 3 и 8 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации"

Закон включает в понятие поддержки деятельность организаций, ответственных за реализацию федеральных программ поддержки (мероприятий по поддержке) хозяйствующих субъектов.

В перечень указанных федеральных программ (мероприятий) включаются федеральные программы (мероприятия), разрабатываемые и реализуемые федеральными органами исполнительной власти, корпорацией развития малого и среднего предпринимательства, ее дочерними обществами, а также организациями, ответственными за реализацию федеральных программ (мероприятий), определенными Правительством РФ. Перечень утверждается Правительством РФ и подлежит актуализации ежегодно не позднее 1 апреля.

**Установлен механизм самоограничения прав на участие в азартных играх**

Федеральный **закон** от 29.12.2025 N 575-ФЗ  
"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Физическое лицо вправе отказаться от участия в азартных играх путем направления в единый регулятор азартных игр заявления о включении информации о физическом лице в перечень физических лиц, отказавшихся от участия в азартных играх.

Единый регулятор азартных игр ведет перечень физических лиц, отказавшихся от участия в азартных играх.

Не допускается направление рекламы организаторами азартных игр, а также третьими лицами, действующими по поручению или в интересах организаторов азартных игр, в адрес физического лица, информация о котором включена в перечень физических лиц, отказавшихся от участия в азартных играх.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2026 года, за исключением положения, для которого установлен иной срок вступления в силу.

**Установлены общие требования к организации и проведению торгов на право заключения договоров или на право осуществления определенной деятельности**

Федеральный **закон** от 29.12.2025 N 577-ФЗ  
"О внесении изменений в Федеральный закон "О защите конкуренции" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Определены, в числе прочего, особенности проведения электронных торгов, единые сроки размещения организатором торгов извещения об их проведении, функции организатора торгов и оператора электронной площадки при проведении электронных торгов, особенности заключения договора с единственным участником торгов, случаи, при которых торги признаются несостоявшимися.

Кроме того, в ряд законодательных актов внесены корреспондирующие изменения, уточняющие порядок проведения торгов (аукциона, конкурса).

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 июля 2026 года, за исключением отдельных положений, вступающих в силу с 1 января 2027 года.

Торги, решения о проведении которых приняты до 1 июля 2026 года, проводятся в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами РФ в редакции, действовавшей до 1 июля 2026 года.

**До 1 марта 2026 г. продлен срок действия порядка выплаты страхового возмещения по договору страхования ответственности туроператора**

**Постановление** Правительства РФ от 30.12.2025 N 2210  
"О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2020 г. N 1811"

Выплаты туристу или иному заказчику туристского продукта страхового возмещения по договору страхования ответственности туроператора или уплаты денежной суммы по банковской гарантии осуществляются в случае неисполнения обязательств по договору о реализации туристского продукта туроператором, заключившим более одного договора страхования гражданской ответственности за неисполнение обязательств по договору о реализации туристского продукта и (или) договора о предоставлении банковской гарантии исполнения обязательств по договору о реализации туристского продукта.

**ЖИЛИЩЕ. ЖКХ**

**Внесены изменения в ЖК РФ, направленные на совершенствование деятельности советов многоквартирных домов и порядка управления многоквартирными домами**

Федеральный **закон** от 29.12.2025 N 529-ФЗ

**"О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 20 Закона Российской Федерации "О статусе столицы Российской Федерации"**

Закреплено, что общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме вправе принять решение об осуществлении председателем совета многоквартирного дома его полномочий совместно с членами совета многоквартирного дома.

Также предусмотрено, что решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об избрании членов совета многоквартирного дома оформляется протоколом и подписывается в том числе выбранными членами совета многоквартирного дома.

Кроме того, подписанным законом закреплена обязанность ресурсоснабжающих организаций, регионального оператора по обращению с ТКО, лиц, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, лиц, оказывающих услуги, выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в МКД, обеспечивать информационное взаимодействие с собственниками и пользователями помещений в МКД и жилых домов с использованием ГИС ЖКХ и многофункционального сервиса обмена информацией (мессенджера МАХ).

Предусмотрены и иные нововведения.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением положений, для которых установлены иные сроки вступления их в силу.

**С 1 марта 2027 года вступает в силу закон о создании условий для управления многоквартирными домами, признанными аварийными и подлежащими сносу или реконструкции**

Федеральный **закон** от 29.12.2025 N 530-ФЗ  
**"О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации"**

Согласно закону в случае, если многоквартирный дом признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и собственниками помещений в таком доме не выбран способ управления таким домом или принятое решение о выборе способа управления не было реализовано, управление таким домом в целях обеспечения безопасных условий проживания в нем граждан может осуществляться по решению исполнительного органа субъекта РФ управляющей организацией, которой предоставлена лицензия на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами, и о которой в реестре лицензий субъекта РФ содержатся сведения о включении ее исполнительным органом субъекта РФ в перечень управляющих организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами, признанными аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

**Подписан закон, устанавливающий единые требования к техническому обслуживанию лифтового оборудования в многоквартирных домах**

Федеральный **закон** от 29.12.2025 N 564-ФЗ



## "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации"

Закреплено, что техническое обслуживание лифтов и лифтового оборудования и ремонт лифтового оборудования в многоквартирном доме осуществляются индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, информация о которых включена в федеральный перечень специализированных организаций, наделенных правом на осуществление указанной деятельности.

Правила привлечения специализированных лифтовых организаций для оказания вышеуказанных услуг и выполнения работ, в том числе правила ведения федерального перечня специализированных лифтовых организаций установит Правительство.

Согласно поправкам техническое обслуживание лифтов и лифтового оборудования в многоквартирном доме и ремонт лифтового оборудования осуществляются на основании отдельных договоров, заключаемых с управляющей организацией, товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом, с собственниками помещений в МКД.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2026 года. Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по техническому обслуживанию лифтов и лифтового оборудования в многоквартирном доме (при их наличии) должен быть заключен лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, или собственниками помещений в МКД со специализированной лифтовой организацией в течение 90 дней со дня вступления в силу настоящего Федерального закона.

**Подписан закон, направленный на совершенствование системы государственного регулирования в области разработки, утверждения и контроля за выполнением инвестиционных программ организаций в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения**

Федеральный **закон** от 29.12.2025 N 576-ФЗ  
"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

В частности: уточнено понятие инвестиционной программы; установлен порядок заключения соглашений об условиях осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, а также существенные условия таких соглашений; в перечень полномочий Правительства РФ и федеральных органов исполнительной власти включено утверждение общих требований к осуществлению регионального государственного контроля (надзора) за реализацией инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения, а также утверждение порядка заключения, изменения, расторжения соглашений об условиях осуществления указанных регулируемых видов деятельности, в том числе требований к содержанию таких соглашений и требований к организациям, при соответствии которым они имеют право заключать такие соглашения, а также утверждение примерной формы таких соглашений, которая может быть использована при их заключении; определен перечень мероприятий, подлежащих включению в инвестиционные программы; установлен порядок осуществления контрольных (надзорных) мероприятий за реализацией инвестиционных программ и прочее.



Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2026 года, за исключением отдельных положений, вступающих в силу с 1 января 2027 года.

**Норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по РФ на первое полугодие 2026 года определен в размере 116 427 рублей**

**Приказ** Минстроя России от 08.12.2025 N 777/пр  
"О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2026 года и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2026 года"  
Зарегистрировано в Минюсте России 30.12.2025 N 84889.

Также определена средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам РФ на I квартал 2026 года.

**Минстрой России изложил позицию по вопросу о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения в МКД**

**<Письмо>** Минстроя России от 25.11.2025 N 33023-ОГ/00  
<По вопросу о перепланировке жилого помещения>

Отмечается, что:

перепланировка влечет за собой необходимость внесения изменений в сведения ЕГРН о границах и (или) площади помещения (помещений) или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения;

переустройство либо перепланировка жилых помещений осуществляется по согласованию с органом местного самоуправления, на территории которого находится жилое помещение;

несущие и ограждающие конструкции жилого помещения, в том числе входящие в состав общего имущества собственников помещений в МКД, должны находиться в работоспособном состоянии, при котором возникшие в ходе эксплуатации нарушения в части деформативности (а в железобетонных конструкциях - в части трещиностойкости) не приводят к нарушению работоспособности и несущей способности конструкций, надежности жилого дома и обеспечивают безопасное пребывание граждан и сохранность инженерного оборудования.

Приведен перечень нормативных правовых актов, требования которых необходимо учитывать при перепланировке и (или) переустройстве помещений.

**Минстрой России рассмотрел вопрос о направлении в органы государственного жилищного надзора протоколов общего собрания членов ТСЖ и собственников помещений в МКД**

**<Письмо>** Минстроя России от 26.11.2025 N 33125-ОГ/00  
<О направлении протокола общего собрания членов ТСЖ>

Сообщается, что общее собрание членов ТСЖ является высшим органом

управления ТСЖ и созывается в порядке, установленном уставом ТСЖ.

Общее собрание собственников помещений в МКД является органом управления МКД, проводится в целях управления МКД путем обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, согласно части 1 статьи 44 ЖК РФ.

На общем собрании собственников помещений в МКД принимаются ключевые решения по вопросам управления МКД.

Протокол общего собрания членов ТСЖ не подлежит направлению в органы государственного жилищного надзора. В органы государственного жилищного надзора направляются только протоколы общего собрания собственников помещений в МКД.

## **ТРУД И ЗАНЯТОСТЬ**

**В Трудовом кодексе закреплены особенности регулирования труда руководителя государственного (муниципального) учреждения**

Федеральный **закон** от 28.12.2025 N 510-ФЗ  
"О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации"

Установлено, в частности, что сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, предусмотренные Федеральным законом "О противодействии коррупции", представляются только лицами, поступающими на должность руководителя государственного (муниципального) учреждения.

Действующие руководители государственных (муниципальных) учреждений представляют сведения о расходах, предусмотренные Федеральным законом "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", в установленных законом случаях.

Кроме того, установлен упрощенный порядок назначения на должность по решению Президента граждан, замещавших определенные должности государственной или муниципальной службы, в течение двух лет после увольнения с такой службы в организацию, в которой отдельные функции государственного управления организацией входили в должностные (служебные) обязанности этого служащего.

**В ТК РФ внесены изменения, уточняющие особенности регулирования труда спортсменов, тренеров**

Федеральный **закон** от 29.12.2025 N 532-ФЗ  
"О внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации"

Поправками предусмотрено, что особенности регулирования труда спортсменов, тренеров должны также учитывать нормы, утвержденные профессиональными спортивными лигами и направленные на регулирование отношений, связанных с участием спортсменов в отдельных официальных спортивных соревнованиях, организованных профессиональными спортивными лигами.

Спортсменов, принимающих участие в таких соревнованиях, и тренеров,

осуществляющих подготовку спортсменов, работодатели как при приеме на работу, так и в период действия трудового договора обязаны знакомить с вышеназванными нормами.

Также закреплена обязанность работодателей направлять спортсменов, принимающих участие в отдельных официальных спортивных соревнованиях, и тренеров с их письменного согласия в спортивные сборные команды РФ по вызовам (заявкам) общероссийских спортивных федераций по соответствующим виду или видам спорта для участия:

в Олимпийских играх, юношеских Олимпийских играх, чемпионатах мира и первенствах мира, а также в тренировочных мероприятиях по подготовке к указанным соревнованиям не менее чем за семь календарных дней до начала указанных соревнований;

в других международных спортивных мероприятиях, перечень которых утверждается Министерством спорта РФ по согласованию с общероссийской спортивной федерацией по соответствующим виду или видам спорта и профессиональной спортивной лигой.

Внесены и иные поправки.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 марта 2026 года.

**Правительством на 2026 год установлены особенности правового регулирования трудовых отношений и иных непосредственно связанных с ними отношений**

**Постановление** Правительства РФ от 25.12.2025 N 2131  
"Об особенностях регулирования трудовых и иных непосредственно связанных с ними отношений"

Так, с письменного согласия работника работодателем может быть осуществлен его временный перевод на работу к другому работодателю в той же либо в другой местности по направлению центра занятости населения, содержащему предложение работнику о таком переводе его к другому работодателю с указанием должности (профессии, специальности), условий оплаты труда, условий труда на рабочем месте, других условий в случаях, предусмотренных трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

Предусмотрено, что на период временного перевода к другому работодателю действие первоначально заключенного трудового договора приостанавливается, течение срока действия первоначально заключенного трудового договора не прерывается.

Определены случаи, в которых осуществляется временный перевод на работу к другому работодателю:

поступление запроса работодателя, содержащего информацию о наличии потребности во временном переводе работников от другого работодателя;

поступление в центр занятости населения сведений от работодателя о приостановке производства (работы).

Также установлены особенности заключения трудовых договоров с лицами, являющимися гражданами РФ, Украины и лицами без гражданства, постоянно проживающими на территориях Украины, ДНР, ЛНР, вынужденно покинувшими

указанные территории и прибывшими на территорию Российской Федерации в экстренном массовом порядке, при поступлении их на работу, требующую специальных знаний или специальной подготовки.

Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года и действует до 1 января 2027 года.

## **ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**

**До 1 января 2028 года продлена возможность использования "временных" объектов размещения твердых коммунальных отходов**

Федеральный **закон** от 28.12.2025 N 495-ФЗ  
"О внесении изменений в статью 29.1 Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"

До указанной даты твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) могут размещаться на объекте размещения ТКО, эксплуатировавшемся по состоянию на 1 января 2019 года и не внесенном в государственный реестр объектов размещения отходов, или на объекте размещения ТКО, который внесен в государственный реестр объектов размещения отходов и вместимость которого, предусмотренная проектной документацией на такой объект, превышена, при условии включения указанных объектов уполномоченным исполнительным органом субъекта РФ в перечень объектов размещения ТКО на территории субъекта РФ.

Указанные объекты включаются в перечень при наличии заключений о возможности их использования для размещения ТКО, а также при наличии плана мероприятий по созданию, реконструкции объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, которые предназначены заменить такие объекты.

План утверждается высшим должностным лицом субъекта РФ и до его утверждения подлежит согласованию с российским экологическим оператором. Перечни размещаются в ФГИС учета твердых коммунальных отходов. Объект размещения ТКО, включенный в перечень, включается в территориальную схему обращения с отходами с возможностью размещения на таком объекте ТКО в период не позднее 1 января 2028 года.

В случае, если высшим должностным лицом субъекта РФ до 1 января 2026 года утвержден план (дорожная карта), предусматривающий мероприятия по созданию, реконструкции объектов обработки, утилизации, обезвреживания, размещения ТКО, утверждение плана для включения объекта размещения ТКО в перечень не требуется.

При направлении ТКО на объекты размещения ТКО, которые включены в перечень и в отношении которых не установлены тарифы на захоронение ТКО, применяются действовавшие по состоянию на 31 декабря 2025 года тарифы на захоронение ТКО до утверждения в установленном порядке новых тарифов, но не позднее чем до 1 января 2027 года.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 31 декабря 2025 года.

## СТРОИТЕЛЬСТВО

**До 31 декабря 2026 г. продлеваются особенности проведения государственной экспертизы проектной документации отдельных объектов капитального строительства, выдачи разрешений на строительство и на ввод в эксплуатацию**

**Постановление** Правительства РФ от 30.12.2025 N 2209  
"О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 февраля 2023 г. N 223"

Речь идет об объектах капитального строительства, строительство, реконструкция которых осуществляются в рамках реализации проектов с особым статусом, необходимых для обеспечения обороноспособности и безопасности государства.

**Даны разъяснения по вопросу ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства**

**<Письмо>** Минстроя России от 26.11.2025 N 33339-ОГ/08  
"О рабочей и исполнительной документации применительно к объектам капитального строительства (складские объекты)"

Сообщается, в частности, что согласно пункту 8.1.1 СП 48.13330.2019. Свод правил. "Организация строительства. СНиП 12-01-2004" (далее - СП 48.13330.2019) строительно-монтажные работы при строительстве, капитальном ремонте, реконструкции, перепрофилировании промышленных территорий в условиях сложившейся застройки, сносе должны выполняться лицом, осуществляющим строительство, в соответствии с действующим законодательством (в том числе в части охраны труда и санитарно-эпидемиологического благополучия населения граничащих с участком строительства территорий, проектной (в части организационно-технологических решений ПОС), рабочей и организационно-технологической документацией.

Применительно к иным видам работ также можно исходить из понятия исполнительной документации, но с учетом вида работ и задания заказчика. Примерные составы исполнительной документации на разные виды строительных работ отражены в Приложении Б к СП 48.13330.2019 (пункт 9.2.3). Состав и порядок ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства утверждены приказом Минстроя России от 16 мая 2023 г. N 344/пр.

Если состав и требования к исполнительной документации не определены в нормативных актах, они могут быть предусмотрены договором подряда (пункт 4 статьи 421 ГК РФ).

При этом необходимо учитывать, что наделение застройщика функциями технического заказчика повлечет требования по отношению к застройщику на членство в СРО.

Если для застройщика указанные функции (и другие, выполнение которых может повлечь за собой членство в СРО) не установлены договорами, то членство в



СРО ему не требуется.

Следовательно, в случае, когда застройщик напрямую от своего имени заключает договоры с генподрядчиком и проектной организацией, существует риск признания проверяющими необходимости членства в СРО.

## **ОБРАЗОВАНИЕ. НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ. КУЛЬТУРА**

### **Студенческие билеты и зачетные книжки для обучающихся в вузах переводятся в электронный формат**

Федеральный **закон** от 29.12.2025 N 539-ФЗ  
"О внесении изменений в Федеральный закон "Об образовании в Российской Федерации"

В Законе об образовании закреплено, что студенты вузов и научных организаций, ординаторы, ассистенты-стажеры и аспиранты получают сведения о студенческих билетах, сведения об иных документах, подтверждающих обучение по программам ординатуры, ассистентуры-стажировки, программам подготовки научных и научно-педагогических кадров в аспирантуре, в электронном виде в электронной информационно-образовательной среде организации, в которой они получают образование, через Единый портал госуслуг, а также с использованием многофункционального сервиса обмена информацией (мессенджера МАХ).

Сведения о зачетных книжках предоставляются обучающимся в электронном виде в электронной информационно-образовательной среде образовательной организации и на Едином портале госуслуг.

Предусмотрено, что по заявлению студента вышеназванные документы можно будет получить в вузе на бумажном носителе.

В вузах, подведомственных силовым структурам, студенческие билеты и зачетные книжки будут выдаваться только на бумажном носителе.

Также для студентов закреплена возможность предъявления электронного студенческого билета для подтверждения обучения с использованием мессенджера МАХ.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

### **Расширен перечень организаций, которые могут выступать заказчиками целевого обучения за счет бюджетных средств в пределах установленной квоты**

Федеральный **закон** от 29.12.2025 N 570-ФЗ  
"О внесении изменений в статьи 56 и 71.1 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации"

Абитуриенты смогут заключить договоры о целевом обучении также с сельскохозяйственными товаропроизводителями, перерабатывающими предприятиями агропромышленного комплекса, организациями, осуществляющими производство лекарственных средств для медицинского применения, стратегическими предприятиями и стратегическими акционерными обществами, а также



организациями, получившими статус участника свободной экономической зоны.

Предусмотрено право заказчиков из числа сельскохозяйственных товаропроизводителей и перерабатывающих предприятий агропромышленного комплекса устанавливать дополнительные требования к абитуриентам об освоении ими образовательной программы среднего общего образования, обеспечивающей профильное обучение аграрной направленности на территории населенного пункта с численностью населения до 50 тысяч человек. В указанном случае местом осуществления гражданином трудовой деятельности в договоре о целевом обучении определяется организация, расположенная в субъекте РФ, на территории которого было получено среднее общее образование, в населенном пункте с численностью населения до 50 тысяч человек.

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

### **Подписан Указ об обеспечении муниципальных общеобразовательных организаций услугами связи**

**Указ** Президента РФ от 29.12.2025 N 994  
"Об обеспечении муниципальных общеобразовательных организаций услугами связи"

Установлено, что впредь до внесения изменений в Закон об образовании органы государственной власти субъектов РФ вправе обеспечивать муниципальные общеобразовательные организации услугами:

по предоставлению с использованием единой сети передачи данных доступа к государственным, муниципальным, иным информационным системам и к сети "Интернет";

по передаче данных при осуществлении доступа к государственным, муниципальным, иным информационным системам и к сети "Интернет";

по защите данных, обрабатываемых и передаваемых при осуществлении доступа к государственным, муниципальным, иным информационным системам и к сети "Интернет";

по обеспечению ограничения доступа к информации, распространение которой в РФ запрещено, и к информации, причиняющей вред здоровью и (или) развитию детей, содержащейся в сети "Интернет" (для муниципальных общеобразовательных организаций);

по мониторингу и обеспечению безопасности связи при предоставлении доступа к государственным, муниципальным, иным информационным системам и к сети "Интернет";

по организации подключения к единой сети передачи данных муниципальных общеобразовательных организаций, по передаче данных при осуществлении доступа к этой сети.

**ОБОРОНА. БЕЗОПАСНОСТЬ И ОХРАНА ПРАВОПОРЯДКА**  
**С 31 декабря 2025 года вступает в силу закон о продлении срока действия**

## **разрешительных документов на оружие**

Федеральный **закон** от 28.12.2025 N 492-ФЗ  
"О внесении изменений в статьи 2 и 4 Федерального закона "Об особенностях правового регулирования в сфере оборота оружия и в сфере охранной деятельности, а также о мерах по усилению охраны общественного порядка и обеспечению общественной безопасности в отдельных субъектах Российской Федерации" и статьи 2 и 15 Федерального закона "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Речь идет о продлении до 1 января 2027 года отдельных сроков, установленных статьей 2 Федерального закона от 13.06.2023 N 207-ФЗ "Об особенностях правового регулирования в сфере оборота оружия и в сфере охранной деятельности, а также о мерах по усилению охраны общественного порядка и обеспечению общественной безопасности в отдельных субъектах Российской Федерации".

Кроме того, с 1 апреля 2026 года органы федеральной службы безопасности вправе получать на безвозмездной основе по предписанию копии баз данных (частей баз данных), принадлежащих организациям и содержащих информацию, необходимую для выполнения возложенных на указанные органы обязанностей.

## **Ветеранам боевых действий будет ежегодно предоставляться дополнительный отпуск продолжительностью 15 календарных дней**

Федеральный **закон** от 29.12.2025 N 533-ФЗ  
"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Будет предоставляться оплачиваемый отпуск прокурорам, научным и педагогическим работникам организаций прокуратуры из числа ветеранов боевых действий, а также отпуск с сохранением денежного довольствия (денежного содержания) ветеранам боевых действий из числа сотрудников Следственного комитета, органов внутренних дел, федеральной противопожарной службы, уголовно-исполнительной системы, органов принудительного исполнения.

Лицам, имеющим право на указанный отпуск и отпуск без сохранения заработной платы сроком до 35 календарных дней в году, предоставляется один из указанных отпусков по их выбору.

## **Подписан Указ о круглогодичном призыве на военную службу**

**Указ** Президента РФ от 29.12.2025 N 998  
"О призыве в 2026 году граждан Российской Федерации на военную службу и об увольнении с военной службы граждан, проходящих военную службу по призыву"

С 1 января по 31 декабря 2026 г. на военную службу будут призваны 261 000 граждан РФ в возрасте от 18 до 30 лет, не пребывающие в запасе и подлежащие призыву. Отправка граждан, призванных на военную службу, к месту ее прохождения, будет осуществляться в сроки, установленные Федеральным законом от 28.03.1998 N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

Настоящий Указ вступает в силу с 1 января 2026 г.

**Подписан Указ о направлении в 2026 году на специальные сборы граждан РФ, пребывающих в мобилизационном людском резерве Вооруженных Сил РФ, для обеспечения защиты критически важных объектов и иных объектов жизнеобеспечения**

**Указ** Президента РФ от 30.12.2025 N 1007  
"О проведении специальных сборов граждан Российской Федерации, пребывающих в мобилизационном людском резерве Вооруженных Сил Российской Федерации"

Правительству РФ поручено определить перечень объектов, подлежащих защите, а Минобороны России - перечень воинских частей Вооруженных Сил РФ, обеспечивающих проведение специальных сборов.

**Установлен порядок проведения специальных сборов, на которые направляются резервисты для обеспечения защиты критически важных объектов и иных объектов жизнеобеспечения**

**Постановление** Правительства РФ от 25.12.2025 N 2127  
"Об утверждении Правил проведения специальных сборов граждан Российской Федерации, пребывающих в мобилизационном людском резерве Вооруженных Сил Российской Федерации"

Продолжительность, место и время проведения специальных сборов устанавливаются Минобороны России исходя из перечня объектов, подлежащих защите. При этом общая продолжительность специальных сборов, на которые резервист может быть направлен в течение года, не может превышать 6 месяцев.

Обеспечение специальных сборов вооружением, военной техникой и другими материальными средствами осуществляется воинскими частями Вооруженных Сил РФ.

В случае направления на специальные сборы резервистам устанавливается продовольственное, вещевое и финансовое обеспечение, предусмотренное для граждан РФ, призванных на военные сборы и проходящих военные сборы.

Привлечение резервистов, направленных на специальные сборы, к исполнению иных обязанностей запрещается.

**Обновлен порядок обмена информацией о компьютерных инцидентах**

**Приказ** ФСБ России от 25.12.2025 N 546  
"Об утверждении Порядка обмена информацией о компьютерных атаках и компьютерных инцидентах между субъектами критической информационной инфраструктуры Российской Федерации, между субъектами критической информационной инфраструктуры Российской Федерации и уполномоченными органами иностранных государств, международными, международными неправительственными организациями и иностранными организациями, осуществляющими деятельность в области реагирования на компьютерные"

инциденты"

Зарегистрировано в Минюсте России 30.12.2025 N 84870.

Обмен информацией о компьютерных атаках и компьютерных инцидентах осуществляется между субъектами критической информационной инфраструктуры РФ, между субъектами критической информационной инфраструктуры и уполномоченными органами иностранных государств, международными, международными неправительственными организациями и иностранными организациями, осуществляющими деятельность в области реагирования на компьютерные инциденты.

Обмен соответствующей информацией осуществляется в сроки, достаточные для оперативного проведения мероприятий по обнаружению, предупреждению и ликвидации последствий компьютерных атак и реагированию на компьютерные инциденты.

Настоящий приказ вступает в силу с 30 января 2026 года. Признается утратившим силу приказ ФСБ России от 24 июля 2018 года N 368, регламентирующий аналогичные правоотношения.

**Утвержден новый порядок информирования ФСБ России субъектами критической информационной инфраструктуры о компьютерных атаках и компьютерных инцидентах**

**Приказ** ФСБ России от 25.12.2025 N 547  
"Об утверждении Порядка информирования ФСБ России о компьютерных атаках и компьютерных инцидентах, реагирования на них, принятия мер по ликвидации последствий компьютерных атак, проведенных в отношении значимых объектов критической информационной инфраструктуры Российской Федерации и иных информационных ресурсов Российской Федерации, принадлежащих органам и организациям, на которые возложены обязанности, предусмотренные частью 4 статьи 9 Федерального закона от 26 июля 2017 г. N 187-ФЗ "О безопасности критической информационной инфраструктуры Российской Федерации"  
Зарегистрировано в Минюсте России 30.12.2025 N 84871.

Закреплено, что субъекты критической информационной инфраструктуры РФ обязаны информировать ФСБ России обо всех компьютерных атаках и компьютерных инцидентах, реагировать на них и принимать меры по ликвидации последствий компьютерных атак, проведенных в отношении значимых объектов критической информационной инфраструктуры, принадлежащих им на праве собственности, аренды или ином законном основании.

Приказом определен порядок реагирования на компьютерные атаки и компьютерные инциденты и принятия мер по ликвидации их последствий.

Кроме того, информировать ФСБ России обо всех компьютерных атаках и компьютерных инцидентах обязаны руководители государственных органов, государственных унитарных предприятий, государственных учреждений, государственных фондов, государственных корпораций (компаний), иных российских юридических лиц, которые находятся под контролем РФ, и (или) субъекта РФ, и (или)

контролируемых ими совместно или по отдельности лиц, в части информационных ресурсов РФ, принадлежащих таким органам и юридическим лицам на праве собственности, аренды или ином законном основании.

Настоящий приказ вступает в силу с 30 января 2026 года. Признаются утратившими силу аналогичный приказ ФСБ России от 19 июня 2019 года N 282 и изменяющий его акт.

**Обновлены требования к средствам, предназначенным для обнаружения, предупреждения и ликвидации последствий компьютерных атак и реагирования на компьютерные инциденты**

**Приказ**      **ФСБ**      **России**      **от**      **26.12.2025**      **N**      **554**  
"Об установлении Требований к средствам, предназначенным для обнаружения, предупреждения и ликвидации последствий компьютерных атак и реагирования на компьютерные инциденты, в том числе к средствам, предназначенным для поиска признаков компьютерных атак"  
Зарегистрировано в Минюсте России 30.12.2025 N 84874.

Требования предъявляются к техническим, программным, программно-аппаратным и иным средствам для обнаружения (в том числе для поиска признаков компьютерных атак в сетях электросвязи, используемых для организации взаимодействия объектов критической информационной инфраструктуры РФ (далее - КИИ), предупреждения, ликвидации последствий компьютерных атак и (или) обмена информацией, необходимой субъектам КИИ и иным не являющимся субъектами КИИ органам и организациям при обнаружении, предупреждении и (или) ликвидации последствий компьютерных атак, а также средствам криптографической защиты такой информации, в том числе средствам, предназначенным для поиска признаков компьютерных атак.

Признан утратившим силу приказ ФСБ России от 6 мая 2019 г. N 196 "Об утверждении Требований к средствам, предназначенным для обнаружения, предупреждения и ликвидации последствий компьютерных атак и реагирования на компьютерные инциденты".